

Дело №5 – 648 /2016

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
о назначении административного наказания

г. Н.Новгород

29 июня 2016 г.

Мировой судья судебного участка №7 Нижегородского судебного района г. Н. Новгород Нижегородской области Соколов Д.В., в помещении судебного участка по адресу: г. Н.Новгород, ул. В. Печерская, д. 15/1 пом. 1, рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном ч. 24 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отношении

ОАО «Домоуправляющая компания Нижегородского района»,  
ИНН 5260162203, дата регистрации 21.12.2005,  
адрес: г. Н.Новгород, ул. Ульянова, д.6,

**УСТАНОВИЛ:**

ОАО «Домоуправляющая компания Нижегородского района» (далее по тексту – «общество»), не исполнило в установленный срок законное предписание от 12.02.2016 г. №515-04-273-16 Государственной жилищной инспекции Нижегородской области (далее по тексту – «предписание»), об устранении выявленных нарушений лицензионных требований в доме № 122А по ул. Белинского в г. Н. Новгород.

В судебном заседании защитник общества по доверенности Макарова Е.А. пояснила, что основания для привлечения к административной ответственности отсутствуют, просила снизить сумму штрафа.

Исследовав материалы дела, мировой судья приходит к выводу о виновности лица в правонарушении, указанном в описательной части постановления.

В судебном заседании исследованы доказательства вины: протокол об административном правонарушении от 29.04.2016 г. №515-04-1077-16; предписание от 12.02.2016 г. №515-04-273-16 Государственной жилищной инспекции Нижегородской области; акт проверки исполнения предписания от 27.04.2016 г. №515-04-1077-16, Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 29.04.2016 г. по делу №А43-4464/2016.

Оценивая доказательства вины, судья считает их достоверными, в силу последовательности и согласованности между собой, и достаточными для разрешения данного дела.

Судья также учитывает, что вынесенное Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области предписание, является законным, поскольку вышестоящими должностными лицами контролирующего органа, либо решением суда указанное предписание не изменено и не отменено (в том числе и по срокам их исполнения).

В ходе судебного заседания также установлено, что мотивы неисполнения предписания, не могут быть отнесены к обстоятельствам, освобождающим от административной ответственности (крайней необходимости). Объективных доказательств невозможности исполнения предписания судье не представлено.

Суд отклоняет доводы общества об отсутствии оснований для привлечения его к административной ответственности, поскольку доказательств выполнения требований предписания, в части указанной в протоколе об административном правонарушении, в установленный в нем срок суду не представлено.

На основании изложенного, судья квалифицирует действия ОАО «Домоуправляющая компания Нижегородского района» по ч. 24 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях – невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований.

Обстоятельств, отягчающих и смягчающих ответственность, судья не усматривает.

Вместе с тем, согласно положений ч. ч. 1, 3, 3.2, 3.3 ст. 4.1 КоАП РФ административное наказание за совершение административного правонарушения назначается в пределах, установленных законом, предусматривающим ответственность за данное административное правонарушение, в соответствии с настоящим Кодексом. При назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие



административную ответственность. При наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей. При назначении административного наказания в соответствии с частью 3.2 настоящей статьи размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса.

Принимая во внимание санкцию ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ, предусматривающую наложение на юридических лиц административного штрафа от 200 000 до 300 000 рублей, учитывая характер совершенного Обществом административного правонарушения, отсутствие обстоятельств, отягчающих административную ответственность, суд, приходит к выводу о том, что имеются обстоятельства, позволяющие снизить размер административного штрафа до 100 000 рублей, который будет отвечать принципу справедливости наказания и соразмерности совершенному правонарушению.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 19.5, 29.5 – 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья,

### ПОСТАНОВИЛ:

ОАО «Домоуправляющая компания Нижегородского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях и назначить наказание по этой статье в виде административного штрафа в размере – 100 000 (сто тысяч) рублей.

Постановление может быть обжаловано в Нижегородский районный суд г. Н.Новгород через судебный участок №7 Нижегородского судебного района г. Н. Новгород Нижегородской области в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья  
Копия верна, мировой судья

Д.В.Соколов

Сумму штрафа следует уплатить в течение 60 дней с момента вступления в законную силу настоящего постановления по реквизитам:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Государственной жилищной инспекции Нижегородской области л/с 04322025750)

Р/счет № 401 018 104 000 000 100 02 в ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области БИК 042202001 ИНН 5260109993 КПП 526001001 ОКТМО 22701000

КБК 79811690040040000140 Назначение платежа – штраф.

Разъяснить, что неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный ст. 32 Кодекса РФ об административных правонарушениях, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копию квитанции или платежного поручения об уплате суммы штрафа необходимо представить в судебный участок мирового судьи Нижегородского района г. Н.Новгорода.